

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ДУБЕНСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| От 12.09.2024 | № 562 |

**О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Дубенский район от 12.03.2024 года № 137 «Об установлении публичного сервитута»**

 На основании Устава муниципального образования Дубенский район администрация муниципального образования Дубенский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Внести в постановление администрации муниципального образования Дубенский район от 12.03.2024 года № 137 «Об установлении публичного сервитута» следующие изменения:

 1.1. п.2 дополнить словами: «(приложение №1)»;

 1.2. пункт 3 дополнить подпунктами следующего содержания:

 «3.4. Утвердить график выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей местного значения: «Газопровод межпоселковый к д.Криволапово, д.Борзуново, д.Труново муниципального образования города Тулы Тульской области» (приложение № 2);

 3.5. Установить, что порядок расчёта и внесения платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной (неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, осуществляется в соответствии со статьей 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации (приложение № 3);

 3.6. Плату за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной (неразграниченной) или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, необходимо внести единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

 Плата за публичный сервитут устанавливается в размере 0,01% среднего уровня кадастровой стоимости по соответствующему муниципальному району за каждый год их использования.

 В соответствии с п.2 ст.39.50 ЗК РФ обладатель публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута, после внесения платы за публичный сервитут.»

2. Комитету по кадрам, делопроизводству, информатизации и взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Дубенский район разместить настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального образования Дубенский район.

 3. Постановление вступает в силу со дня подписания и распространяется своё действие на отношения, возникшие с 12.03.2024 года.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Глава администрации муниципального образования Дубенский район** |  | **К.О. Гузов** |

Приложение № 1

к постановлению администрации

 муниципального образования

Дубенский район

от 12.09.2024 № 562

Схема расположения границ публичного сервитута

Начальник отдела

имущественных и земельных отношений

АМО Дубенский район С.А.Тимонина

Приложение № 2

к постановлению администрации

 муниципального образования

Дубенский район

от 12.09.2024 № 562

|  |
| --- |
| График выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей местного значения: «Газопровод межпоселковый к д.Криволапово, д.Борзуново, д.Труново муниципального образования города Тулы Тульской области» |
| Виды работ | 2024-2025 | 2025-2034 |
| Строительно-монтажные работы по линейному объекту системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей местного значения | 11 месяцев |  |
| Эксплуатация линейного объекту системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей местного значения |  | 9 лет и 1 месяц |

Начальник отдела

имущественных и земельных отношений

АМО Дубенский район С.А.Тимонина

Приложение № 3

к постановлению администрации

 муниципального образования

Дубенский район

от 12.09.2024 № 562

Порядок расчёта и внесения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам.

Расчёт платы за публичный сервитут осуществляется по формуле:

Р = КС\*ПР\*ПЛ/12 месяцев\*С, где:

Р – размер платы за публичный сервитут (руб.);

КС – средний уровень кадастровой стоимости земельного участка за 1 кв.м. (руб.) (от 01.11.2023) «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Тульской области»);

ПР – процент от среднего показателя кадастровой стоимости земель за год использования части земельного участка – 0,01%;

ПЛ – площадь части земельного участка в установленных границах публичного сервитута (кв.м.);

С - срок публичного сервитута (месяцев).

 Плата за публичный сервитут вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута путём перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Наименование получателя: УФК по ТО (Отдел имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Дубенский район)

ИНН 7125005166 КПП 712501001

Корреспондентский счет 40102810445370000059

Расчетный счет 03100643000000016600

Лицевой счет 04663001120

БИК 017003983

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА БАНКА РОССИИ //УФК по Тульской области г.Тула

КБК 86011105313050000120

ОКТМО 70618405

 Если в отношении земельных участков или земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району.

Начальник отдела

имущественных и земельных отношений

АМО Дубенский район С.А.Тимонина