**Решение №12-2 от 20.11.2014 года**

**Об установлении и введении в действие на территории муниципального образования рабочий поселок Дубна Дубенского района налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования рабочий поселок Дубна Дубенского района Тульской области Собрание депутатов муниципального образования рабочий поселок Дубна Дубенского района РЕШИЛО:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории муниципального образования рабочий поселок Дубна Дубенского района Тульской области налог на имущество физических лиц.

2. Порядок определения налоговой базы устанавливается статьей 404

Налогового кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса, устанавливается налоговая база исходя из кадастровой стоимости объекта.

3. Установить ставки налогана имущество физических лиц в следующих размерах:

3.1. Для объектов, налоговая база для которых определяется исходя из инвентаризационной стоимости:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент – дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) (руб.) | Ставка налога | |
| Жилой дом, жилое помещение (квартира, комната), единый недвижимый комплекс, объект незавершенного строительства | Гараж, иные строения |
| До 300000 (включительно) | 0,1% | 0,1% |
| Свыше 300000 до 500000 (включительно) | 0,15% | 0,3% |
| Свыше 500000 до 1000000 (включительно) | 0,30% | 2,0% |
| Свыше 1000000 | 0,5% | 2,0% |

3.2. Для объектов, налоговая база для которых определяется исходя из кадастровой стоимости:

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровая стоимость объектов (руб.) | Ставка налога |
| до 5000000 (включительно) | 1,5% |
| Свыше 5000000 | 2,0% |

4. От уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются следующие категории граждан:

4.1.Физические лица, являющиеся членами многодетной семьи,

признанной таковой в соответствии с Законом Тульской области от 04.12.2008 № 1154-ЗТО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Тульской области», зарегистрированные на территории Дубенского района.

4.2. Физические лица, являющиеся одинокими родителями,

имеющие несовершеннолетних детей, зарегистрированные на территории Дубенского района.

5. Налоговая льгота предоставляется в отношении

одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости оснований для применения налоговых льгот.

6. Налоговая льгота предоставляется в размере

подлежащей уплатеналогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

7. Налоговая льгота предоставляется в отношении видов

Объектов налогообложения, указанных в пункте 4 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов

налогообложения,указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Основания и порядок предоставления налоговых льгот определены в

пунктах 6и 7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

10. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов 2-го созыва

МО р.п. Дубна № 24-3 от 17 ноября 2010 года «Об установлении налога на имущество физических лиц в муниципальном образовании рабочий поселок Дубна Дубенского района».

11. Опубликовать настоящее решение в районной общественно-политической газете «Наследие» и разместить на официальном сайте муниципального образования Дубенский район в сети Интернет.

12. Решение вступает в силу с 1 января 2015 года.

**Глава муниципального образования рабочий поселок Дубна Дубенского района**

**Г.А. Давыдова**