**ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУБЕНСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ДУБЕНСКИЙ РАЙОН**

**6-го созыва**

**от 19 октября 2021года № 15-4**

**Об установлении Порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Дубенский район, а также земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями**

 В соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Дубенский район, Собрание представителей муниципального образования Дубенский район, РЕШИЛО:

 1. Установить Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Дубенский район, а также земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (приложение 1).

 2.Обнародовать настоящее решение на информационных стендах в здании администрации муниципального образования Дубенский район.

 3.Решение вступает в силу со дня обнародования.

Глава муниципального образования

Дубенский район Г.А. Давыдова

**Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Дубенский район, а также земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями**

Размер платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Дубенский район, а также земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, определяется по формуле, где:

УПКС — удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков с видом разрешенного использования, предполагающим размещение объекта гаражного назначения, предназначенного для индивидуального использования в соответствующем муниципальном образовании;

S – испрашиваемая площадь для размещения Некапитального гаража.

**Плата = УПКС х S /2**

Размер платы подлежит ежегодной индексации на прогнозируемый уровень инфляции в соответствии с федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год.

Также размер платы подлежит изменению в случае изменения удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка.

 В случае проведения торгов по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного гаража размер платы, определенный в соответствии с настоящим Порядком, является начальной ценой таких торгов.