От 22.02.2022 №95

**Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении** **муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Дубенский район**

В соответствии с частью 1 статьи 53 Федерального закона от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», на основании Устава муниципального образования Дубенский район администрация муниципального образования Дубенский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля, согласно приложению к настоящему распоряжению

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Дубенский район обнародовать настоящее постановление на информационных стендах администрации муниципального образования Дубенский район.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2022 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава администрации  муниципального образования  Дубенский район | К.О. Гузов |

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Дубенский район

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

**Форма проверочного листа**

**(списка контрольных вопросов), применяемого при проведении контрольного мероприятия в ходе осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Дубенский район**

**QR-код На документы, оформляемые контрольным**

**(надзорным) органом, наносится QR-код, сформированный**

**единым реестром, обеспечивающий переход на страницу в**

**информационно-телекоммуникационной сети "Интернет",**

**содержащую запись единого реестра о профилактическом**

**мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином**

**реестре, в рамках которого составлен документ. При использовании**

**для просмотра информации QR-кода сведения о**

**тображаются без ограничений доступа к ним,**

**предусмотренных приложением к настоящим Правилам**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

(дата заполнения проверочного листа)

На основании Распоряжения начальника отдела имущественных и земельных отношений от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_ инспектором (инспекторами): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного (надзорного) органа)

проводится

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается вид и учетный номер контрольного мероприятия)

В отношении:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(объект муниципального земельного контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие)

используемого\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной

государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющих с контролируемыми лицами)

Контрольное мероприятие проводится по адресу/адресам:

(место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа)

2

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных

требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Перечень вопросов** | **Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами** | **Варианты ответов на вопросы, содержащиеся в перечне вопросов** | | | **Примечание** |
| **Да** | **Нет** | **Не тре-буется** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1. Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначение и (или) видом разрешенного использования? | Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 2. Имеются ли у контролируемого лица права на используемы земельный участок(используемые земельные участки, части земельных участков), предусмотренные законодательством Российской Федерации? | Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 3. Зарегистрированы ли права на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218- ФЗ «О государственном реестре недвижимости»? | Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданский кодекс Российской Федерации |  |  |  |  |
| 4. Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах. | Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 5. Приведены ли земли или земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствие с разрешенным использованием? | Пункты 2, 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 6. Своевременное освоение и использование земельного участка в случаях, если сроки освоения земельного участка предусмотрены договором | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 7. Осуществление своевременных платежей за землю | подпункт 7 пункта 1 статьи 1, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 8. Недопущение загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 9. Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок | статья 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |  |  |

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:

Должность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Ф.И.О.

Должность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Ф.И.О.