



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ДУБЕНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.12.2016

№ 864

**О признании жилого помещения
непригодным для проживания**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», актом обследования помещения от 21.11.2016 года № 17, заключением межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда муниципального образования Дубенский район от 21.11.2016 года № 17, на основании Устава муниципального образования Дубенский район администрация муниципального образования Дубенский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать жилое помещение, расположенное по адресу: Тульская область, Дубенский район, село Протасово, улица Школьная, дом 2, непригодным для проживания.

2. Утвердить Акт обследования помещения от 21.11.2016 года № 17 и Заключение межведомственной комиссии по оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 21.11.2016 года № 17 (прилагаются).

3. Отделу кадров, информатизации, делопроизводства и взаимодействия с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Дубенский район разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Дубенский район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
муниципального образования
Дубенский район



К.О.Гузов

АКТ
обследования помещения

№ 17

от « 21 » ноября 2016 г.

Тульская область, Дубенский район, с. Протасово, ул. Школьная, д. 2.
(месторасположение помещения, в том числе наименования населенного пункта и улицы, номер дома и квартиры)

Межведомственная комиссия по оценке жилых помещений жилищного фонда Дубенского района в составе:

-Лазаря Константина Евгеньевича – председателя комитета по жизнеобеспечению администрации МО Дубенский район, заместителя председателя комиссии;

-Волбуевой Ольгой Александровной – заместителем главы администрации МО Протасовское Дубенского района;

-Тимониной Светланы Анатольевны – начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации МО Дубенский район;

-Федотовой Виктории Геннадьевны – консультанта комитета по жизнеобеспечению администрации МО Дубенский район;

-Бартеневой Людмилы Георгиевны – инспектора сектора ГО и ЧС, охраны окружающей среды администрации МО Дубенский район

произвела обследование жилого дома, расположенного по адресу: Тульская область, Дубенский район, с. Протасово, ул. Школьная, д.2, и составила настоящий акт обследования.

Краткое описание состояния жилого помещения, инженерных систем здания, оборудования и механизмов, и прилегающей к зданию территории: жилой дом общей площадью 52,8 кв.м., жилой площадью 36,9 кв.м., год постройки жилого дома - 1978 год, количество этажей – 1, количество комнат-3, высота помещения-2,7м, фундамент - бетонный, наружные капитальные стены – щитовые, обложенные кирпичем, чердачные перекрытия - деревянные утепленные, материал кровли – волнистый асбестоцементный лист, полы – дощатые, оконные проемы- деревянные, двойные, глухие, дверные проемы - деревянные, отопление – АОГВ, электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение - центральные, канализация - отсутствует. По результатам последней инвентаризации жилого дома от 29.11.2004 года износ строительных конструкций здания составляет 34%. Жилой дом является муниципальным жилищным фондом.

Сведения о несоответствиях установленным требованиям с указанием фактических значений показателя или описанием конкретного несоответствия:

- фундамент: в некоторых местах наблюдается деформация и разрушение фундамента, отмостка по периметру жилого дома практически отсутствует, выявлено выщелачивание раствора из швов цокольной части фундамента, разрушение кирпичной кладки цоколя с выпадением отдельных кирпичей;
- кровля: наблюдаются прогиб стропильных ног, трещины и сколы кровельного покрытия;
- стены: наблюдается нарушение целостности стен и разрыв кирпичной кладки, глубокие трещины на боковых фасадах, трещины в местах сопряжения продольных и поперечных несущих стен, задняя капитальная стена была полностью разрушена, между вновь возведенной кирпичной стеной и боковыми капитальными стенами наблюдается щель расширяющаяся от фундамента к кровле;
- перекрытия: наблюдается разрушение чердачного перекрытия в жилой комнате, внутри жилой комнаты установлены 2 подпорные балки,

Заключение
об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома)
требованиям, установленным в Положении о признании помещения
жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания
и многоквартирного дома аварийным и подлежащим
сносу или реконструкции

№ 17

от « 21 » ноября 2016 г.

Тульская обл., Дубенский район, с. Протасово, ул. Школьная, дом 2
(месторасположение помещения, в том числе наименования населенного пункта и улицы, номер дома и квартиры)

Межведомственная комиссия по оценке жилых помещений жилищного фонда Дубенского района в составе:

- Лазаря Константина Евгеньевича – председателя комитета по жизнеобеспечению администрации МО Дубенский район;
- Тимониной Светланы Анатольевны – начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации МО Дубенский район;
- Волобуевой Ольгой Александровной – заместителем главы администрации МО Протасовское Дубенского района;
- Федотовой Виктории Геннадьевны –консультанта комитета по жизнеобеспечению администрации МО Дубенский район;
- Бартеневой Людмилы Георгиевны – инспектора сектора ГО и ЧС, охраны окружающей среды администрации МО Дубенский район

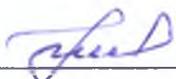
по результатам рассмотренных документов, на основании акта обследования помещения № 17 от « 21 »ноября 2016г., составленного по результатам обследования приняла заключение о признании жилого помещения, расположенного по адресу: Тульская область, Дубенский район, с. Протасово, ул. Школьная, дом 2 несоответствующей основным, установленным в «Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу» (утвержденным Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006г. № 47) требованиям и непригодным для проживания.

Приложение к заключению: акт обследования помещения № 17 от «21» ноября 2016г.



(подпись)

К.Е.Лазарь



(подпись)

С.А.Тимонина



(подпись)

В.Г.Федотова



(подпись)

О.А.Волобуева



(подпись)

Л.Г.Бартенева



Российская Федерация
Тульская область

**ОТДЕЛ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ**
Администрация
муниципального образования
Дубенский район
301160, п. Дубна
ул. Первомайская, д.33
тел.8(487 32) 2-18-82

09.12.2016 № 378

ВЫ П И С К А
из реестра муниципального имущества
муниципального образования Дубенский район

Учитывается в муниципальной казне муниципального образования Дубенский район

Наименование объекта: жилой дом

Адрес объекта: Тульская область, Дубенский район, с. Протасово,
ул. Школьная, д.2

Назначение объекта: жилое

Общая площадь 54,6 кв. м.

Жилая площадь 36,9 кв. м.

Этажность 1

Правоустанавливающие документы: Постановление главы муниципального образования Дубенский район Тульской области № 513 от 08.10.2001г., акт приема-передачи от 01.07.2002г.

Начальник сектора имущественных
отношений отдела имущественных
и земельных отношений
АМО Дубенский район



А.Н. Неуступова

42
Главе администрации
МО Дубенский район

К.О. Гузову

От Косарьковой А.Н.

Зарегистрированной по адресу:

Тульская область Дубенский р-он,

с. Протасово, ул. Школьная, д.2.

тел.89028404464

заявление.

Прошу Вас признать жилой дом по адресу: Тульская область Дубенский р-он, с. Протасово, ул.Школьная, д.2. не пригодным для проживания.

До 2004 года, мы проживали в доме по адресу: Тульская область Дубенский р-он, с. Протасово, ул.Школьная, д.1., который в официальном порядке был признан аварийным. нас переселили в бывшее здание администрации, в котором проживаем по настоящее время, подразумевая, что оно тоже ветхое. Однако в официальном порядке ветхим не признано. Дом находится в плачевном состоянии, стены рушатся, потолок держится на опорах, крыша течет. Прошу признать этот дом аварийным и не пригодным для проживания.

Ответ прошу направить по адресу: Тульская область Дубенский р-он, с. Протасово, ул.Школьная, д.2.

2 ноября 2016 г.



(Косарькова А.Н)

Администрация МО Дубенский район		
Вх.№	М У - 1531	
« 02 »	11	20 16 г.
_____		Подпись

**Указатель рассылки
постановления (распоряжения) АМО Дубенский район**

864 от 12.12.2016 г.

Адресат	Кол-во направленных экземпляров	Способ направления	Дата направления	Подпись лица, осуществившего рассылку
В дело	2	нарочно	12.12.16	Рудова
В комитет по жизнеобеспечению	2	нарочно	12.12.16	Рудова
Заявителю	2	нарочно	12.12.16	Рудова

Консультант комитета по жизнеобеспечению
АМО Дубенский район

Должность исполнителя



Подпись

Федотова В.Г.

Инициалы, Фамилия