**Инвестиционная площадка 4. Строительство овцеводческого комплекса**

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение площадки | Тульская область, Дубенский район, МО Протасовское |
| Тип площадки | Свободные земли |
| Основные сведения о площадке |
| Адрес места расположения площадки | Тульская область, Дубенский район, МО Протасовское, 1,0 км. на север от здания школы д. Надеждино. |
| Площадь земельного участка под строительство комплекса, га | 3,0 га |
| Категория земельного участка | Земли населённых пунктов |
| Площадь земельного участка для содержания (выпаса)  овец, га. | 1052 га. |
| Категория земельного участка для содержания (выпаса) овец | Земли сельскохозяйственного назначения.                  Кадастровый № 71:07:000000:0065. Решением арбитражного суда Тульской области участок изъят у собственника и выставлен на торги. |
| Собственник (владелец)  земельного участка под строительство комплекса | Администрация МО Дубенский район, Тульской области |
| Возможность расширения (да/нет) | Да |
| Наличие ограждений  (есть/нет) | Нет |
| Удалённость участка (в км) от: |
| Г. Тула | 60,0 км. |
| Районного центра п. Дубна, км | 11,0 км. |
| Автомагистрали | Москва – Белгород (М-4) – 56,0 км.Калуга-Тула-Михайлов-Рязань (Р-132)-18км.Тула – Белёв - 22 км. |
| Железной дороги (название станции) | Станция ТУЛА – 60,0 км.Станция УПА – 22,0 км. |
| Аэропорт (название) | Внуково – 200,0 км. |
| Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке |
| Наименованиездания, сооружения | Площадь,кв. м. | Этажность | Высота этажа | Строительный материал конструкций | Состояние, степень износа, % | Возможностьрасширения |
| Коровник на 100 голов | 1000,0 | - | 5,0м | ж/бетон | 70% | да |
| Телятник | 1000,0 | - | 5,0м | ж/бетон | 70% | да |
| Собственные транспортные коммуникации |
| Тип коммуникаций |  |
| Автомобильная дорога | 0,01км. |
| Железнодорожная ветка | 1,0 км. |
| Портовая пристань | Нет. |
| Почта/телекоммуникации | 11,0 км. |
| Характеристика инфраструктуры |
| Вид инфраструктуры | Единицаизмерения | Мощность | Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть) |
| Газ | Куб.м/час | есть | ГРП – д. Надеждино – 1 км.ГРС – п. Дубна – 11 км. |
| Электроэнергия | Квт | 120,0 | 200,0 м |
| Водоснабжение общее | Куб.м/сутки | 110,0 | 400,0 м |
| Вода питьевая | Куб.м/сутки | 110,0 | 400,0 м |
| Канализация | Куб.м/сутки | нет | - |
| Очистные сооружения | Куб.м/сутки | нет | - |
| Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов | Нет |
| Контактные данные |
| Контактное лицо (должность, Ф.И.О.) | Инженер отдела экономического развития, предпринимательства и сельского хозяйства АМО Дубенский район,Шевчук Николай Артёмович. |
| Телефон (с кодом города), факс | 8(48732) 2-14-08;  8(48732) 2-14-08 (факс)8.952.189.73.05 |
| E-mail | apkdubna@mail.ru |
| Дополнительные данные |
| Предложения по использованию площадки(строительство сельскохозяйственных объектов). | Строительство овцеводческого комплекса  |
| Дополнительная информация о площадке |  |
| Условия предоставления площадки |  Выкуп |