**Инвестиционная площадка 8. Строительство предприятия по производству керамзитовых плит**

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение площадки | Тульская область, Дубенский район, МО Воскресенское |
| Тип площадки | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Основные сведения о площадке |
| Адрес места расположения площадки | Тульская область, Дубенский район, МО Воскресенское, 3,0 км. на юго-восток от предприятия  ООО  «Изорулон», расположенного по адресу: п. Дубна, ул. Первомайская, 2 |
| Площадь земельного участка под строительство комплекса, га | 20,0 га, Кадастровый номер – 71:07:020101:168 |
| Категория земельного участка | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Собственник (владелец)  земельного участка под строительство комплекса | Физическое лицо |
| Возможность расширения (да/нет) | Есть |
| Наличие ограждений  (есть/нет) | Нет |
| Удалённость участка (в км) от: |
| Г. Тула | 51,0 км. |
| Районного центра п. Дубна, км | 3,0 км. |
| Автомагистрали | Москва – Белгород (М-4) – 40,0 км.Тула –Белев  -7,0км. |
| Железной дороги (название станции) | Станция ТУЛА – 51,0 км.Станция УПА – 8,0 км. |
| Аэропорт (название) | Внуково – 200,0 км. |
| Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке |
| Наименованиездания, сооружения | Площадь,кв. м. | Этажность | Высота этажа | Строительный материал конструкций | Состояние, степень износа, % | Возможностьрасширения |
| - | - | - | - | - | - | - |
| Собственные транспортные коммуникации |
| Тип коммуникаций |  |
| Автомобильная дорога | 0,1км. |
| Железнодорожная ветка | 8,0 км. |
| Портовая пристань | Нет |
| Почта/телекоммуникации | 3,0 км. |
| Характеристика инфраструктуры |
| Вид инфраструктуры | Единицаизмерения | Мощность | Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть) |
| Газ | Куб.м/час |  | ГРС – п. Дубна  – 2,5 км. |
| Электроэнергия | МГв | Тр-тор 10 МГвТр-тор 16 МГв | 3,0 |
| Водоснабжение общее | Куб.м/сутки | Нет | Нет |
| Вода питьевая | Куб.м/сутки | нет | Нет |
| Канализация | Куб.м/сутки | нет | - |
| Очистные сооружения | Куб.м/сутки | нет | - |
| Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов | Нет |
| Контактные данные |
| Контактное лицо (должность, Ф.И.О.) | Инженер отдела экономического развития, предпринимательства и сельского хозяйства АМО Дубенский район,Шевчук Николай Артёмович. |
| Телефон (с кодом города), факс | 8(48732) 2-14-08;  8(48732) 2-14-08 (факс)89521897305 |
| E-mail | apkdubna@mail.ru |
| Дополнительные данные |
| Предложения по использованию площадки | Для строительства предприятия по производству керамзитовых плит |
| Дополнительная информация о площадке | Рельеф местности в основном ровный |
| Условия предоставления площадки | Аренда, выкуп. |