ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ДУБЕНСКИЙ РАЙОН  
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ДУБЕНСКИЙ РАЙОН

6-го созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 01 февраля 2023 года № 33-5

**Об отчете администрации муниципального образования Дубенский район о результатах приватизации муниципального имущества за 2022 год**

В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования Дубенский район, Положением 18.08.2015 г. № 24-3 «Об утверждении Порядка приватизации муниципального имущества муниципального образования Дубенский район», на основании Устава муниципального образования Дубенский район Собрание представителей муниципального образования Дубенский район РЕШИЛО:

1. Принять к сведению отчет администрации муниципального образования Дубенский район о результатах приватизации муниципального имущества за 2022 год (Приложение 1).

2. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Дубенский район на 2023 год (приложение 2).

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Наследие и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Дубенский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://dubna.tularegion.ru/>.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального образования  Дубенский район | Г.А. Давыдова |

Приложение 1

к решению Собрания

представителей МО

Дубенский район

от 01.02.2023 № 33-5

Отчет о результатах приватизации муниципального имущества

муниципального образования Дубенский район в 2022 году.

В прогнозный план приватизации 2022 года были включен 1 объект муниципального имущества муниципального образования Дубенский район с земельным участком, на котором этот объект расположен, а именно:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, адрес | Способ  приватизации | Примечание |
| 1. | Типография, Дубенский район, п. Дубна, ул. Свободы, д. 6 | электронный аукцион | свободно |

По итогам аукциона, назначенного 2 **ноября 2022 года**, земельный участок К№ 71:07:040214:2, площадью 647,0 кв. м., расположенный по адресу: Тульская область, Дубенский район, п. Дубна, ул. Свободы, д. 6 и находящееся на нем нежилое здание (типография) К№ 71:07:040208:690, площадью 239,1 кв. м., расположенное по адресу: Тульская область, Дубенский район, Дубенский район, п. Дубна, ул. Свободы, д. 6, аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

Приложение 2 к решению

Собрания представителей МО

Дубенский район

от 01.02.2023 № 33-5

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН

приватизации муниципального имущества муниципального

образования Дубенский район на 2023 год

Раздел I. Зачади приватизации муниципального имущества муниципального образования Дубенский район на 2023 год.

1.1. Основными задачами приватизации муниципального имущества в 2023 году, как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, являются оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления муниципального образования Дубенский район.

Главными целями приватизации в 2023 году являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет муниципального образования Дубенский район от приватизации муниципального имущества;

- сокращение расходов муниципального образования Дубенский район на содержание имущества.

Основные принципы формирования Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Дубенский район:

- экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации;

- установление способов приватизации, обеспечивающих максимальный доход бюджета муниципального образования Дубенский район.

Реализация указанных задач будет достигаться за счет принятия решений о способе и цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения инвентаризации и независимой оценки имущества.

Начальная цена продажи будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Планируемые поступления в бюджет МО Дубенский район от приватизации муниципального имущества предполагается обеспечить за счет:

- продажи муниципальных нежилых зданий и помещений;

- продажи земельных участков под нежилыми зданиями.

Раздел II. Муниципальное имущество муниципального образования Дубенский район, приватизация которого планируется в 2023 году.

Перечень объектов недвижимости, подлежащих приватизации в 2023 году.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, адрес | Способ  приватизации | Примечание |
| 1. | Земельный участок К№ 71:07:040214:2, площадью 647,0 кв. м., расположенный по адресу: Тульская область, Дубенский район, п. Дубна, ул. Свободы, д. 6 и находящееся на нем нежилое здание (типография) площадью 239,1 кв. м. К№ 71:07:040208:690, расположенное по адресу: Тульская область, Дубенский район, Дубенский район, п. Дубна, ул. Свободы, д. 6. | электронный аукцион | свободно |
| 2. | Земельный участок КН 71:07:030101:537, площадью 1770,0 кв. м., расположенный по адресу: Тульская область, Дубенский район, д. Сухарево и находящееся на нем нежилое здание (коровник на 256 голов), расположенное по адресу: Тульская область, Дубенский район, д. Сухарево, площадью 1564,6 кв. м., КН 71:07:030101:497. | электронный аукцион | свободно |
| 3. | Земельный участок, площадью 2812 +/- 19 кв. м., расположенный по адресу: Тульская область, Дубенский район, с. Протасово, КН 71:07:010101:1796 и находящееся на нем нежилое здание  (ферма № 1), расположенное по адресу: Тульская область, Дубенский район, с. Протасово, площадью 1846,4 кв. м., КН 71:07:010101:1747. | электронный аукцион | свободно |
| 4. | Земельный участок, площадью 2785 +/- 18 кв. м., расположенный по адресу: Тульская область, Дубенский район, с. Протасово, КН 71:07:010101:1797 и находящееся на нем нежилое здание ферма 2), расположенное по адресу: Тульская область, Дубенский район, с. Протасово, площадью 1846,4 кв. м., КН 71:07:010101:1750. | электронный аукцион | свободно |
| 5. | Земельный участок, площадью 399 +/- 7 кв. м., расположенный по адресу: Тульская область, Дубенский район, с. Протасово, КН 71:07:010101:1795 и находящееся на нем нежилое здание (ферма 3), расположенное по адресу: Тульская область, Дубенский район, с. Протасово, площадью 214,5 кв. м., КН 71:07:010101:1748. | электронный аукцион | свободно |
| 6. | Земельный участок, площадью 316 +/- 6 кв. м., расположенный по адресу: Тульская область, Дубенский район, с. Протасово, КН 71:07:010101:1798 и находящееся на нем нежилое здание (ферма 4), расположенного по адресу: Тульская область, Дубенский район, с. Протасово, площадью 149,2 кв. м., КН 71:07:010101:1749. | электронный аукцион | свободно |
| 7. | Земельный участок, площадью 1491,0 кв. м., расположенный по адресу: Тульская область, Дубенский район, Тульская область, Дубенский район, с. Воскресенское, ул. Окружная, примерно в 23 м по направлению на юго-восток от дома № 27, КН 71:07:030105:683 и находящийся на нем объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Тульская область, Дубенский район, с. Воскресенское, ул. Окружная, примерно в 23 м по направлению на юго-восток от дома № 27, степень готовности 18 %, с КН 71:07:030105:687, площадью 113,8 кв. м. | электронный аукцион | свободно |