



Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»

Московский филиал

Заказчик – ООО «Газпром газификация»

Утверждено  
приказом Минэнерго России  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект планировки и межевания территории**

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К Д. КРИВОЛАПОВО,  
Д. БОРЗУНОВО, Д. ТРУНОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД ТУЛА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТОМ 6**

**Проект межевания территории.**

**Текстовая часть**

**3918.001.П.0/0.0002-ПМТ2**



Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»

Московский филиал

Заказчик – ООО «Газпром газификация»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**Проект планировки и межевания территории**

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К Д. КРИВОЛАПОВО,  
Д. БОРЗУНОВО, Д. ТРУНОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД ТУЛА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТОМ 6**

**Проект межевания территории.  
Текстовая часть**

**3918.001.П.0/0.0002-ПМТ2**

Инд. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Заместитель директора  
Московского филиала  
по производству



Ю.М. Комиссаров

Главный инженер проекта

М.Н. Ионова

### Список исполнителей

Начальник Центра подготовки производства	 _____ (подпись, дата)	М.С. Коновальцев
Главный специалист отдела разработки документации по планировке территорий	 _____ (подпись, дата)	Ю.Ю. Бовбас
Ведущий инженер отдела разработки документации по планировке территорий	 _____ (подпись, дата)	Р.М. Вагапов
Ведущий инженер отдела разработки документации по планировке территорий	 _____ (подпись, дата)	Т.С. Янин
Главный инженер проекта	 _____ (подпись, дата)	М.Н. Ионова

### Список участников работ

Р.М. Вагапов – разработка документации по планировке территории

Т.С. Янин – разработка документации по планировке территории

<b>Обозначение</b>	<b>Наименование</b>	<b>Примечание</b>
3918.001.П.0/0.0002-ПМТ2-С	Содержание тома 6	3
3918.001.П.0/0.0002-ПМТ2-СД	Состав документации по планировке территории	4
3918.001.П.0/0.0002-ПМТ2.ВКМ	Ведомость картографических материалов	5
3918.001.П.0/0.0002-ПМТ2	Текстовая часть	6

### Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование документа	Примечания
Том 1	3918.001.П.0/0.0002-ППТ1	Проект планировки территории. Графическая часть	-
Том 2	3918.001.П.0/0.0002-ППТ2	Положение о размещении линейных объектов	-
Том 3	3918.001.П.0/0.0002-ППТ3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	-
Том 4	3918.001.П.0/0.0002-ППТ4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	-
Том 5	3918.001.П.0/0.0002-ПМТ1	Проект межевания территории. Графическая часть.	-
Том 6	3918.001.П.0/0.0002-ПМТ2	Проект межевания территории. Текстовая часть	-
Том 7	3918.001.П.0/0.0002-ПМТ3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	-
Том 8	3918.001.П.0/0.0002-ПМТ4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	-

### Ведомость картографических материалов

Наименование документации «Газопровод межпоселковый к д. Криволапово, д. Борзуново, д. Труново муниципального образования город Тула Тульской области»


Обозначение 3918.001.П.0/0.0002-ПМТ2.ВКМ


Организация ООО «Газпром проектирование»

Дата создания 09.06.2023

№	Краткое наименование тома (книги)	Обозначение тома (книги)	Номер страницы (листа)	Номер рисунка, графического приложения, текстового приложения	Краткое наименование рисунка графического приложения, текстового приложения	Реквизиты лицензионного договора	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ПМТ2	3918.001.П.0/0.0002-ПМТ2	-	-	Картографические материалы отсутствуют	-	-

Составил Ведущий инженер  Р.М. Вагапов 26.06.2023 г.  
(Должность) (подпись) (И.О. Фамилия) (Дата)

Проверил Главный специалист  Ю.Ю. Бовбас 26.06.2023 г.  
(Должность) (подпись) (И.О. Фамилия) (Дата)

ГИП  М.Н. Ионова 26.06.2023 г.  
(подпись) (И.О. Фамилия) (Дата)

## Содержание

1	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута.....	2
2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	7
3	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов .....	7
<b>4</b>	<b>Сведения об условных номерах образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учтенные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....</b>	<b>7</b>
5	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую .....	7
<b>6</b>	<b>Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.....</b>	<b>7</b>
7	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта .....	11
	Лист регистрации изменений.....	20

## 1 Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута

Сведения о землях и (или) земельных участках в границах территории разработки проекта межевания, которые могут быть использованы на условиях публичного сервитута, в целях складирования строительных или иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений в соответствии с законодательством Российской Федерации (Ст. 39.37 п.2 Земельного кодекса Российской Федерации) приведены в таблице 1.

Таблица 1

Номер кадастрового квартала/кадастровый номер земельного участка, в границах которых может быть размещен контур на условиях публичного сервитута	Информация о правообладателях земельных участков	Категория земель	Адресные характеристики земельных участков	Площадь в границах публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством РФ, кв.м	Перечень расположенных на земельном участке объектов недвижимого имущества	Адрес объекта недвижимого имущества
71:00:000000:112633	Егоров Сергей Александрович Аренда (в том числе, субаренда) Договор аренды земельного участка' №18Л904 от 14.09.2018	Земли сельскохозяйственного назначения	Тульская обл, Муниципальное образование город Тула, в районе д. Труново	7915	-	-
71:14:031001:463	Администрация МО город Тула	Земли сельскохозяйственного назначения	Тульская область, муниципальное образование г. Тула	11419	-	-
71:14:031001:460	Администрация МО город Тула	Земли сельскохозяйственного назначения	Тульская область, муниципальное образование г. Тула	3957	-	-



71:00:000000:145799	Администрация МО город Тула	Земли сельскохозяйственного назначения	Тульская область, муниципальное образование г. Тула	1538	-	-
71:14:031001:467	Администрация МО город Тула	Земли сельскохозяйственного назначения	Тульская область, муниципальное образование г. Тула	3189		
71:14:031001:5	Физическое лицо. Собственность: 71-71-01/132/2012-737, 03.12.2012	Земли сельскохозяйственного назначения	Тульская область, р-н Ленинский, Иншинское сельское поселение	8796		
71:14:031001	Администрация МО город Тула	Категория не установлена (Неразграниченная государственная собственность)	Тульская обл, р-н Ленинский	56165		
71:07:030201	Администрация МО город Тула	Категория не установлена (Неразграниченная государственная собственность)	Тульская обл, р-н Дубенский	6351	-	-
Площадь, кв.м.				99330		

## **2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования**

В соответствии с п.12 ст.1 ГрК РФ территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

## **3 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов**

В границах проектируемого объекта: Газопровод межпоселковый к д. Криволапово, д. Борзуново, д. Труново муниципального образования город Тула Тульской области, земли лесного фонда отсутствуют.

## **4 Сведения об условных номерах образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд.

## **5 Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую**

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков.

## **6 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.**

Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к

точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Система координат МСК-71 зона 1.

N	X	Y			
1	729953,36	242669,00	42	730403,22	241075,61
2	729955,16	242703,73	43	730404,17	241075,98
3	729960,70	242703,53	44	730405,62	241071,29
4	729959,51	242674,82	45	730402,78	241070,38
5	730061,45	242670,61	46	730407,29	241056,31
6	730060,31	242639,91	47	730395,11	241025,23
7	730062,02	242630,83	48	730379,54	240985,49
8	730064,96	242631,39	49	730375,10	240987,20
9	730066,79	242621,52	50	730372,10	240979,42
10	730063,89	242620,97	51	730376,62	240978,04
11	730064,98	242615,17	52	730313,99	240818,23
12	730050,71	242396,19	53	730293,59	240766,17
13	730039,14	242124,87	54	730286,56	240748,22
14	730041,14	242124,80	55	730263,37	240743,08
15	730035,32	241988,34	56	730247,36	240739,53
16	730033,32	241988,42	57	730248,11	240723,85
17	730030,86	241930,84	58	730250,10	240723,94
18	730042,85	241803,63	59	730251,14	240701,98
19	730047,47	241754,60	60	730249,14	240701,88
20	730062,22	241598,00	61	730249,57	240692,83
21	730087,39	241569,09	62	730219,30	240599,26
22	730139,19	241509,62	63	730230,20	240594,54
23	730171,28	241472,77	64	730231,39	240597,30
24	730235,39	241468,34	65	730239,65	240593,71
25	730285,48	241511,96	66	730238,47	240590,97
26	730320,22	241512,05	67	730268,38	240578,02
27	730406,38	241512,28	68	730191,43	240342,31
28	730407,83	241198,96	69	730185,31	240322,44
29	730404,48	241191,40	70	730149,39	240205,89
30	730406,26	241190,62	71	730213,61	240064,56
31	730404,89	241187,56	72	730214,41	240058,87
32	730405,83	241187,23	73	730217,36	240059,28
33	730404,72	241184,63	74	730218,03	240054,54
34	730403,75	241184,97	75	730215,07	240054,21
35	730402,61	241182,39	76	730215,69	240049,80
36	730400,81	241183,20	77	730222,26	240034,20
37	730392,83	241165,36	78	730223,30	240034,34
38	730397,66	241163,25	79	730262,62	239950,22
39	730398,51	241083,70	80	730260,79	239949,42
40	730400,34	241078,00	81	730263,92	239942,73
41	730402,25	241078,63	82	730641,03	239571,36
			83	730643,40	239569,03

84	730790,20	239371,90	129	732269,06	237298,01
85	730826,55	239224,98	130	732274,15	237291,84
86	730827,04	239219,99	131	732281,14	237297,61
87	730830,04	239220,17	132	732294,90	237269,19
88	730841,56	239104,70	133	732318,12	237221,30
89	730838,57	239104,54	134	732340,52	237188,56
90	730867,34	238816,21	135	732290,39	237145,13
91	730866,57	238799,94	136	732289,08	237146,64
92	730958,32	238795,61	137	732181,83	237053,71
93	731099,52	238735,02	138	732189,23	237023,94
94	731221,59	238732,32	139	732179,89	237003,21
95	731256,19	238708,78	140	732107,66	236886,67
96	731534,94	238481,26	141	732098,63	236865,08
97	731736,30	238364,85	142	732155,89	236815,10
98	731736,29	238364,00	143	732190,56	236782,69
99	731739,30	238364,00	144	732193,02	236780,19
100	731739,29	238334,92	145	732195,20	236782,24
101	731736,28	238334,93	146	732231,26	236745,56
102	731736,27	238314,35	147	732232,12	236744,48
103	731868,57	238125,11	148	732231,28	236743,95
104	731900,18	238079,89	149	732243,69	236728,41
105	731910,37	238024,16	150	732244,47	236729,03
106	731877,37	237957,68	151	732288,49	236673,96
107	731882,91	237952,89	152	732349,05	236610,26
108	731885,84	237950,29	153	732348,30	236609,54
109	731887,17	237951,83	154	732372,76	236583,76
110	731889,66	237949,67	155	732404,73	236576,52
111	731890,32	237950,42	156	732441,79	236577,09
112	731897,32	237944,37	157	732447,56	236567,94
113	731895,37	237942,12	158	732456,26	236557,10
114	731906,06	237932,86	159	732454,71	236555,85
115	731922,59	237904,13	160	732473,47	236532,50
116	731926,30	237899,99	161	732516,44	236467,31
117	731928,60	237901,95	162	732565,85	236347,73
118	731957,95	237869,18	163	732549,87	236295,90
119	731957,23	237868,45	164	732564,96	236255,40
120	731963,05	237861,99	165	732566,82	236239,77
121	731907,84	237779,57	166	732569,80	236240,17
122	731959,84	237699,60	167	732574,16	236203,39
123	732203,62	237398,96	168	732571,17	236203,04
124	732253,71	237362,91	169	732571,87	236197,11
125	732292,44	237316,03	170	732576,36	236187,56
126	732283,94	237309,01	171	732589,52	236193,66
127	732283,30	237309,78	172	732585,99	236201,16
128	732277,54	237305,02	173	732585,57	236204,74

174	732578,12	236203,86	219	732263,70	237373,59
175	732573,77	236240,59	220	732213,66	237409,60
176	732581,21	236241,47	221	732208,50	237415,97
177	732579,16	236258,84	222	732203,45	237411,88
178	732565,18	236296,34	223	731966,32	237704,31
179	732581,25	236348,44	224	731917,43	237779,50
180	732529,32	236474,13	225	731968,57	237855,85
181	732485,20	236541,05	226	731976,58	237847,11
182	732466,01	236564,93	227	731980,92	237851,20
183	732462,50	236562,11	228	731972,01	237860,99
184	732454,08	236572,59	229	731967,71	237865,77
185	732446,16	236585,16	230	731962,13	237872,00
186	732405,56	236584,53	231	731961,39	237871,33
187	732376,90	236591,03	232	731931,62	237904,53
188	732354,10	236615,05	233	731932,38	237905,18
189	732351,92	236612,98	234	731937,35	237909,43
190	732291,44	236676,70	235	731934,40	237912,67
191	732248,19	236730,80	236	731917,41	237942,22
192	732248,90	236731,48	237	731904,62	237953,28
193	732234,69	236749,27	238	731899,92	237947,39
194	732228,23	236755,83	239	731892,99	237953,41
195	732227,49	236755,16	240	731893,64	237954,16
196	732198,12	236784,99	241	731891,10	237956,37
197	732198,84	236785,69	242	731887,30	237959,67
198	732196,15	236788,42	243	731918,72	238022,99
199	732161,25	236821,04	244	731915,87	238038,89
200	732108,24	236867,31	245	731907,74	238083,04
201	732114,80	236882,99	246	731875,13	238129,69
202	732170,30	236972,58	247	731880,45	238133,41
203	732178,43	236985,70	248	731750,77	238318,91
204	732183,97	236982,27	249	731750,78	238334,92
205	732192,71	236996,38	250	731743,28	238334,92
206	732204,51	237022,56	251	731743,29	238363,99
207	732198,05	237048,58	252	731750,79	238363,99
208	732298,57	237135,69	253	731750,81	238383,45
209	732295,63	237139,09	254	731732,96	238383,53
210	732351,15	237187,19	255	731543,20	238493,23
211	732325,06	237225,32	256	731264,87	238720,41
212	732302,11	237272,68	257	731226,20	238746,72
213	732286,13	237305,63	258	731102,65	238749,46
214	732294,99	237312,95	259	730961,63	238809,96
215	732296,89	237310,64	260	730881,74	238813,74
216	732310,77	237322,10	261	730881,87	238816,59
217	732305,68	237328,26	262	730853,06	239105,32
218	732302,98	237326,03	263	730845,56	239104,92

264	730834,04	239220,40	309	730390,50	240973,73
265	730841,54	239220,85	310	730394,31	240972,25
266	730840,87	239227,45	311	730393,85	240971,36
267	730803,57	239378,22	312	730396,49	240970,34
268	730654,37	239578,58	313	730413,67	240963,67
269	730651,07	239581,75	314	730411,32	240957,61
270	730646,59	239577,11	315	730475,24	240932,83
271	730270,55	239947,42	316	730485,96	240932,99
272	730268,13	239952,61	317	730490,22	240931,42
273	730229,52	240035,20	318	730493,07	240925,09
274	730236,26	240036,12	319	730494,60	240921,71
275	730230,54	240048,38	320	730497,29	240920,35
276	730229,47	240056,03	321	730514,29	240953,16
277	730222,07	240055,03	322	730511,07	240954,72
278	730221,37	240059,85	323	730508,01	240953,89
279	730222,33	240059,98	324	730501,56	240952,15
280	730221,37	240066,82	325	730498,09	240953,66
281	730157,93	240206,43	326	730500,32	240958,96
282	730192,95	240320,08	327	730491,11	240962,84
283	730199,17	240318,17	328	730477,24	240968,56
284	730205,26	240337,93	329	730469,65	240950,55
285	730211,45	240356,90	330	730416,56	240971,13
286	730205,27	240358,91	331	730397,59	240978,49
287	730241,15	240468,68	332	730396,18	240975,82
288	730247,28	240466,68	333	730391,96	240977,45
289	730286,26	240586,08	334	730408,64	241020,06
290	730244,23	240604,27	335	730402,58	241022,38
291	730241,25	240597,39	336	730415,78	241056,04
292	730232,97	240600,97	337	730410,40	241072,82
293	730235,93	240607,87	338	730409,45	241072,52
294	730241,52	240620,83	339	730407,95	241077,18
295	730264,18	240690,87	340	730408,93	241077,50
296	730263,62	240702,57	341	730407,94	241080,49
297	730256,13	240702,21	342	730406,50	241085,00
298	730256,06	240703,80	343	730405,54	241174,37
299	730257,00	240704,11	344	730407,50	241178,58
300	730256,08	240724,22	345	730409,46	241182,79
301	730255,67	240733,18	346	730408,47	241183,20
302	730265,10	240735,27	347	730409,63	241185,78
303	730266,51	240728,92	348	730410,60	241185,39
304	730297,24	240735,73	349	730413,22	241191,31
305	730307,09	240760,88	350	730415,84	241197,28
306	730301,04	240763,26	351	730414,34	241520,30
307	730321,44	240815,31	352	730414,08	241618,36
308	730327,49	240812,94	353	730416,08	241618,37

354	730415,84	241705,60
355	730386,98	241734,31
356	730386,84	241748,27
357	730358,84	241747,99
358	730359,09	241723,49
359	730377,09	241723,67
360	730401,36	241699,56
361	730401,58	241618,33
362	730406,08	241618,34
363	730406,34	241520,30
364	730282,47	241519,95
365	730232,63	241476,55
366	730175,13	241480,52
367	730145,22	241514,87
368	730150,16	241519,17
369	730098,34	241578,63
370	730093,43	241574,35
371	730069,95	241601,31
372	730055,09	241758,97
373	730061,56	241759,58
374	730057,29	241804,99
375	730050,81	241804,38
376	730038,88	241931,05
377	730041,32	241988,08
378	730046,75	242114,88

379	730045,76	242114,88
380	730046,18	242124,64
381	730053,63	242124,40
382	730065,19	242395,41
383	730079,57	242616,06
384	730078,13	242623,66
385	730070,76	242622,27
386	730068,90	242632,13
387	730076,27	242633,52
388	730074,86	242641,01
389	730076,47	242684,50
390	729974,60	242688,71
391	729975,23	242704,07
392	729977,45	242703,98
393	729978,70	242731,95
394	729954,22	242733,04
395	729953,98	242727,59
396	729943,30	242727,57
397	729942,32	242707,54
398	729940,97	242671,75
399	729932,80	242664,34
400	729932,34	242661,37
401	729958,65	242657,35
402	729959,20	242660,88

## **7 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта**

В границах разработки проекта межевания территории отсутствуют земли лесного фонда.

## Лист регистрации изменений

Регистрация изменений								
Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннули- рованных				