



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Московский филиал

Заказчик – ООО «Газпром газификация»

Утверждено

от «__» _____ 202__ г.
№ _____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки и межевания территории

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К Д. КРИВОЛАПОВО,
Д. БОРЗУНОВО, Д. ТРУНОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ТУЛА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ 7

Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть

3918.001.П.0/0.0002-ПМТЗ



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Московский филиал

Заказчик – ООО «Газпром газификация»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
Проект планировки и межевания территории

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К Д. КРИВОЛАПОВО,
Д. БОРЗУНОВО, Д. ТРУНОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ТУЛА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
ТОМ 7

Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть

3918.001.П.0/0.0002-ПМТЗ

Заместитель директора
Московского филиала
по производству



Ю.М. Комиссаров

Главный инженер проекта

М.Н. Ионова

Индв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Список исполнителей

Начальник
Центра подготовки производства



М.С. Коновальцев

(подпись, дата)

Главный специалист отдела разработки
документации по планировке территорий



Ю.Ю. Бовбас

(подпись, дата)

Ведущий инженер отдела разработки
документации по планировке территорий



Р.М. Вагапов

(подпись, дата)

Ведущий инженер отдела разработки
документации по планировке территорий



Т.С. Янин

(подпись, дата)

Главный инженер проекта



М.Н. Ионова

(подпись, дата)

Список участников работ

Р.М. Вагапов – разработка документации по планировке территории

Т.С. Янин – разработка документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
3918.001.П.0/0.0002-ПМТЗ-С	Содержание тома 7	3
3918.001.П.0/0.0002-ПМТЗ-СД	Состав документации по планировке территории	4
3918.001.П.0/0.0002-ПМТЗ.ВКМ	Ведомость картографических материалов	5
3918.001.П.0/0.0002-ПМТЗ	Графическая часть	6

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование документа	Примечания
Том 1	3918.001.П.0/0.0002-ППТ1	Проект планировки территории. Графическая часть	-
Том 2	3918.001.П.0/0.0002-ППТ2	Положение о размещении линейных объектов	-
Том 3	3918.001.П.0/0.0002-ППТ3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	-
Том 4	3918.001.П.0/0.0002-ППТ4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	-
Том 5	3918.001.П.0/0.0002-ПМТ1	Проект межевания территории. Графическая часть.	-
Том 6	3918.001.П.0/0.0002-ПМТ2	Проект межевания территории. Текстовая часть	-
Том 7	3918.001.П.0/0.0002-ПМТ3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	-
Том 8	3918.001.П.0/0.0002-ПМТ4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	-

Ведомость картографических материалов


Наименование документации: «Газопровод межпоселковый к д. Криволапово, д. Борзуново, д. Труново муниципального образования город Тула Тульской области»

Обозначение: 3918.001.П.0/0.0002-ПМТЗ.ВКМ


Организация: ООО «Газпром проектирование»

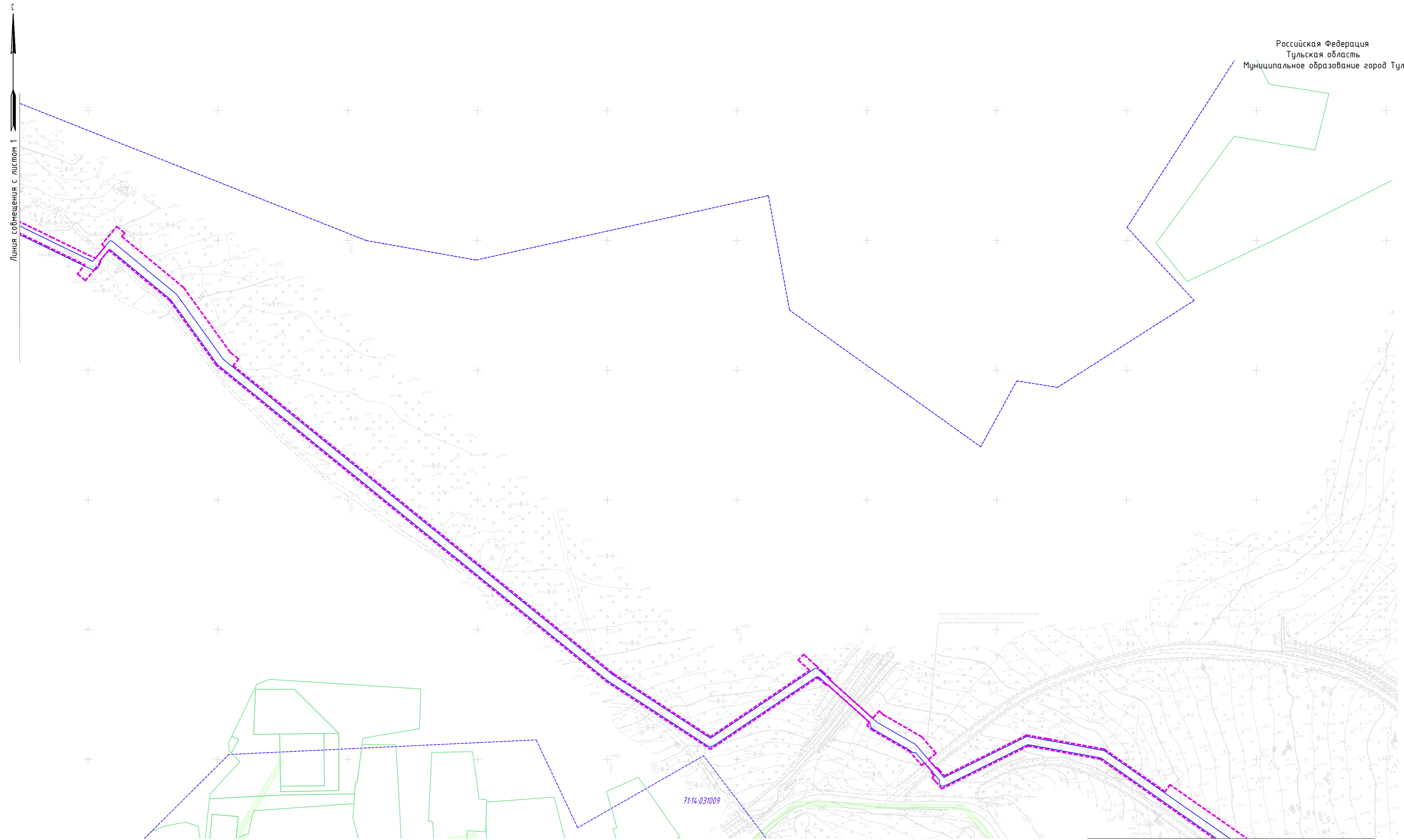
Дата создания: 09.06.2023

№	Краткое наименование тома (книги)	Обозначение тома (книги)	Номер страницы (листа)	Номер рисунка, графического приложения, текстового приложения	Краткое наименование рисунка графического приложения, текстового приложения	Реквизиты лицензионного договора	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ПМТЗ	3918.001.П.0/0.0002-ПМТЗ.1	6	-	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:2000	-	-

Составил: Ведущий инженер (Должность)  (подпись) Р.М. Вагапов (И.О. Фамилия) 09.06.2023 (Дата)

Проверил: Главный специалист (Должность)  (подпись) Ю.Ю. Бовбас (И.О. Фамилия) 09.06.2023 (Дата)

ГИП:  (подпись) М.Н. Ионова (И.О. Фамилия) 09.06.2023 (Дата)



Линия совмещения с листом 1

Линия совмещения с листом 3

71:14:031009

Условные обозначения указаны на листе 1



Схема расположения листов

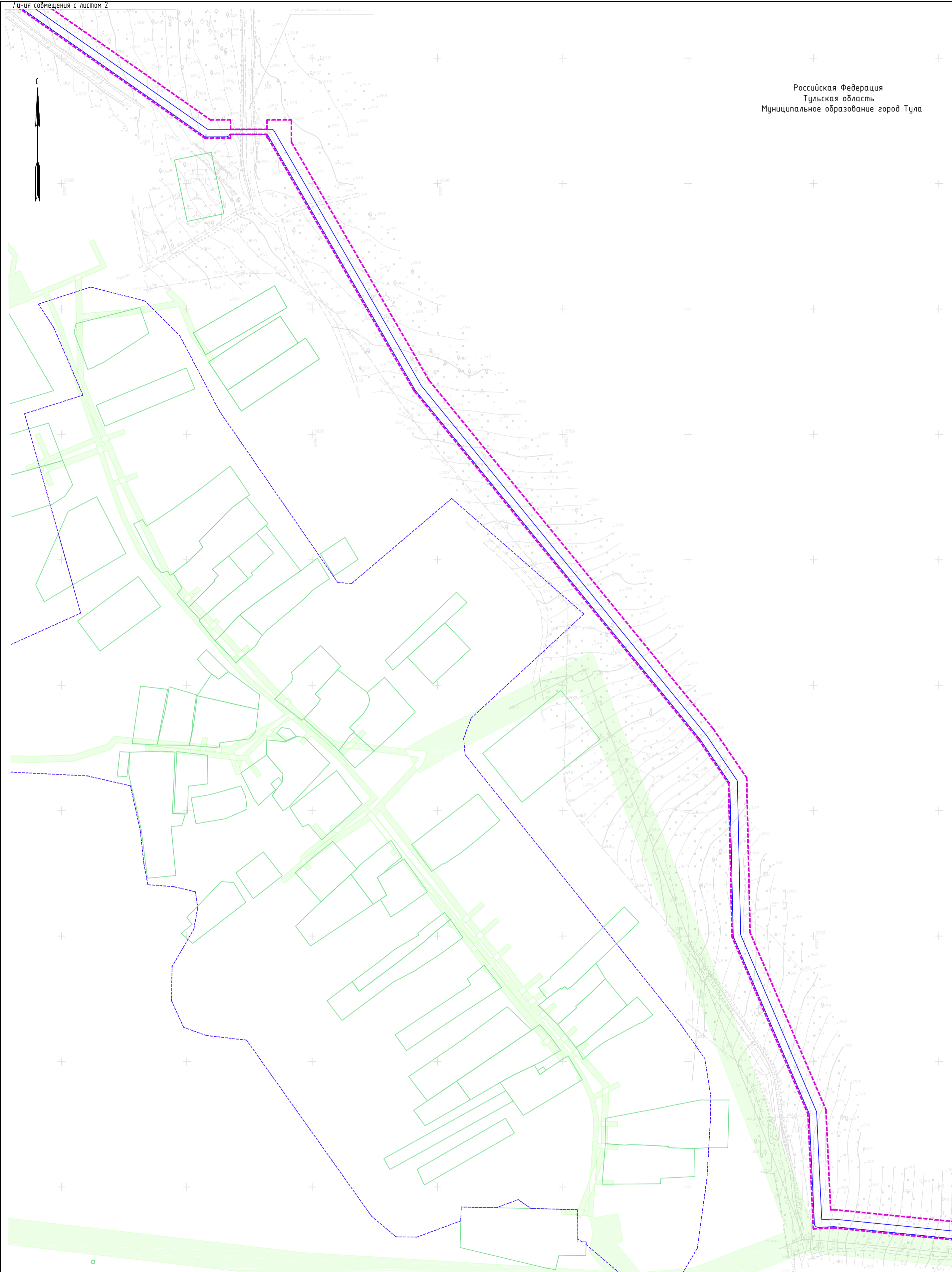
Система координат МСК 71 Зона 1
Система высот Балтийская, 1977 г

3918.001.П.0/0.0002-ПМТЭ.1

Газопровод межпоселковый к д. Криволапово, д. Борзунovo, д. Труново муниципального образования город Тула Тульской области

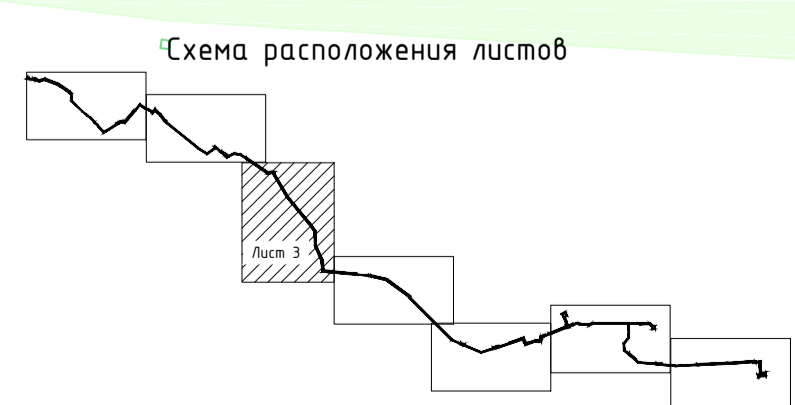
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ивок.	Подпись	Дата	Том 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Янин		<i>[Signature]</i>	11.23		П	2	7
Проверил		Бовбас		<i>[Signature]</i>	11.23				
Нач. отдела					11.23				
Н.Контр.					11.23	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:2000			
ГИП		Ионова		<i>[Signature]</i>	11.23				

Согласовано	
Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№подл.	



Согласовано	
Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№подл.	

Условные обозначения указаны на листе 1

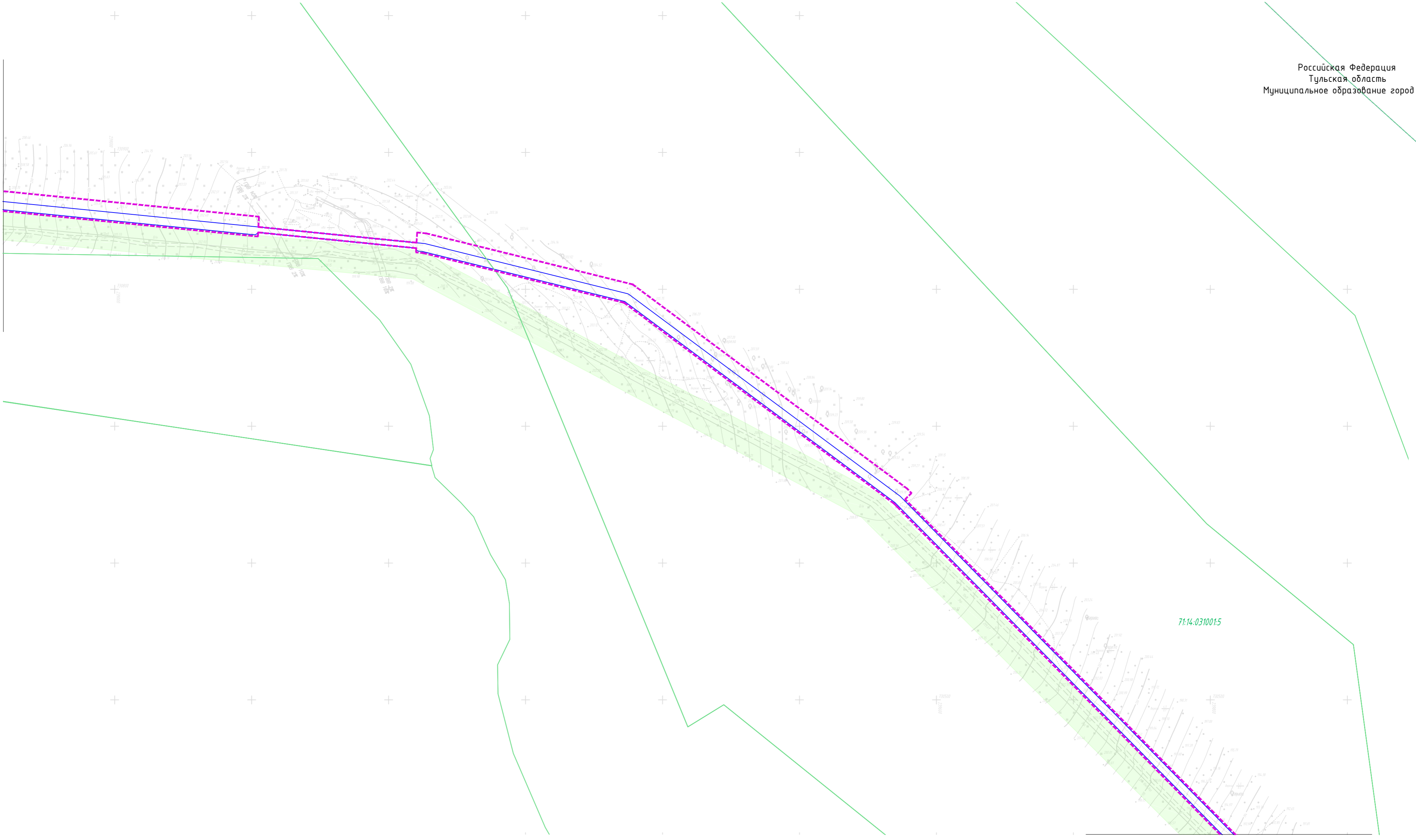


Система координат МСК 71 Зона 1
Система высот Балтийская, 1977 г

3918.001.П.0/0.0002-ПМТЗ.1						Газопровод межпоселковый к д. Криволапово, д. Борзуново, д. Труново муниципального образования город Тула Тульской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Издк.	Подпись	Дата	Том 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Янин			<i>Янин</i>	11.23		П	3	7
Проверил	Бовбас			<i>Бовбас</i>	11.23				
Нач. отдела					11.23	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:2000			
Н.Контр.					11.23				
ГИП	Ионова			<i>Ионова</i>	11.23				

Российская Федерация
Тульская область
Муниципальное образование город Тула

Линия совмещения с листом 3



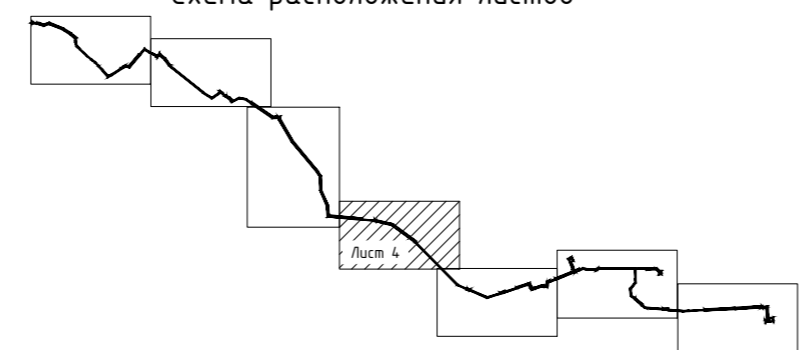
71:14-031001:5

Линия совмещения с листом 5

Система координат МСК 71 Зона 1
Система высот Балтийская, 1977 г

Условные обозначения указаны на листе 1

Схема расположения листов



3918.001.П.0/0.0002-ППТЗ.6						
Газопровод межпоселковый к д. Криволапово, д. Борзуново, д. Труново муниципального образования город Тула Тульской области						
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ивок.	Подпись	Дата	Том 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
Разраб.		Янин		<i>Янин</i>	11.23	П
Проверил		Бовбас		<i>Бовбас</i>	11.23	
Нач. отдела					11.23	Листов
Н.Контр.					11.23	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:2000
ГИП		Ионова		<i>Ионова</i>	11.23	

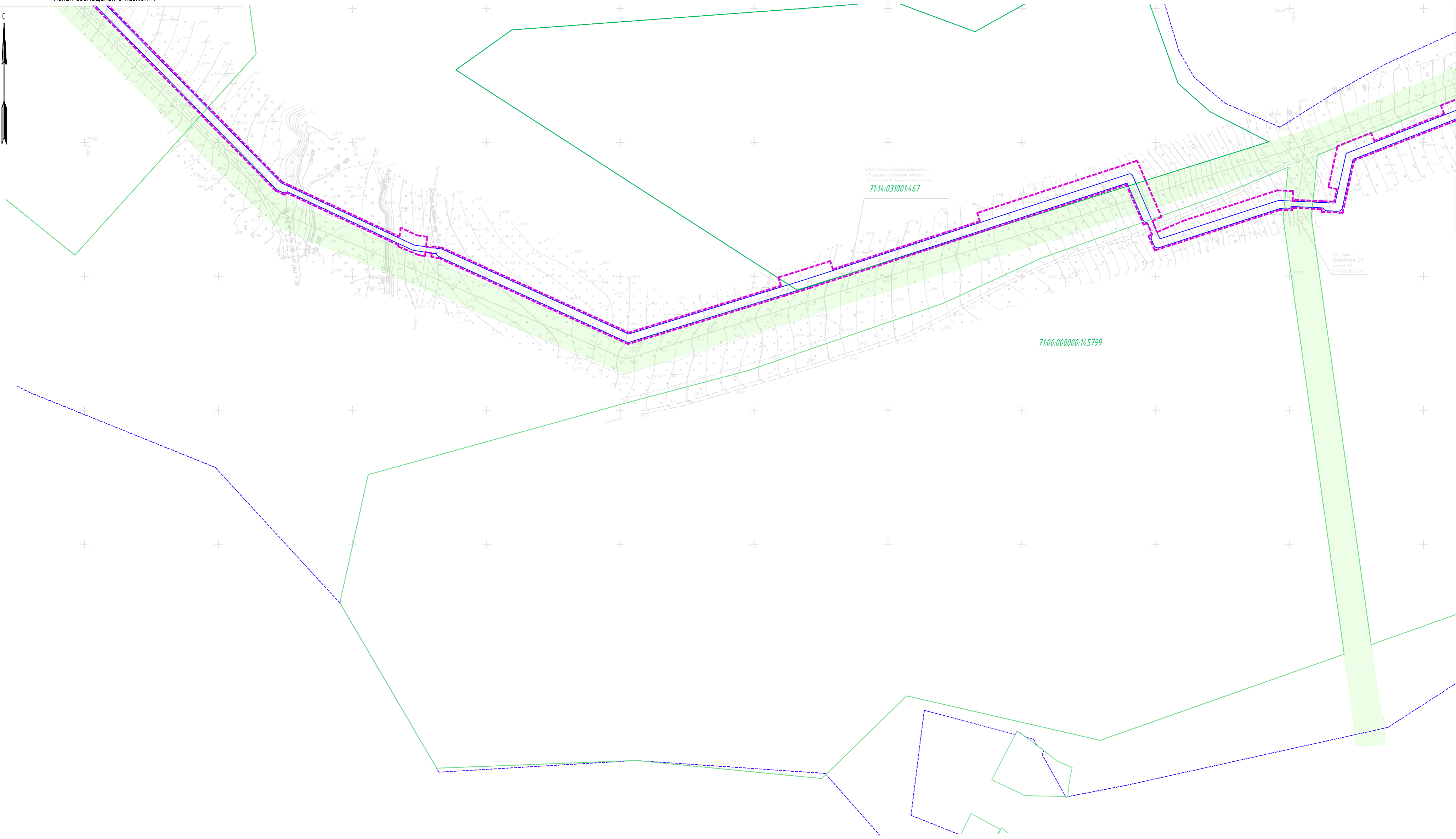


Формат А2

Согласовано	
Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№подл.	

Линия совмещения с листом 4

Линия совмещения с листом 6



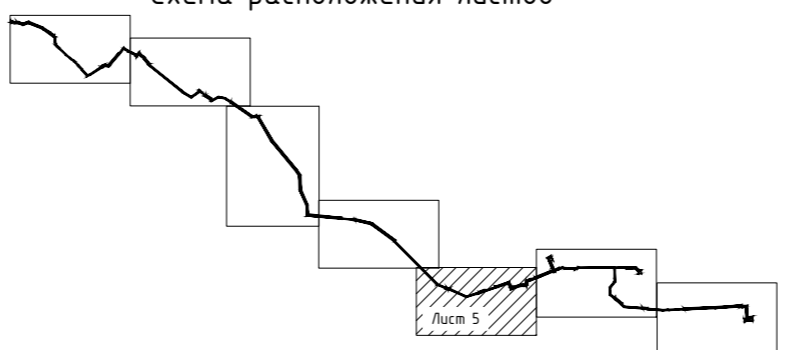
ИОО «История и Прогноз»
Тульская область
Муниципальное образование город Тула
71.14.031001.467

71.00.000000.145799

ИОО «История и Прогноз»
Тульская область
Муниципальное образование город Тула
71.14.031001.467



Схема расположения листов




Условные обозначения указаны на листе 1

Система координат МСК 71 Зона 1
Система высот Балтийская, 1977 г

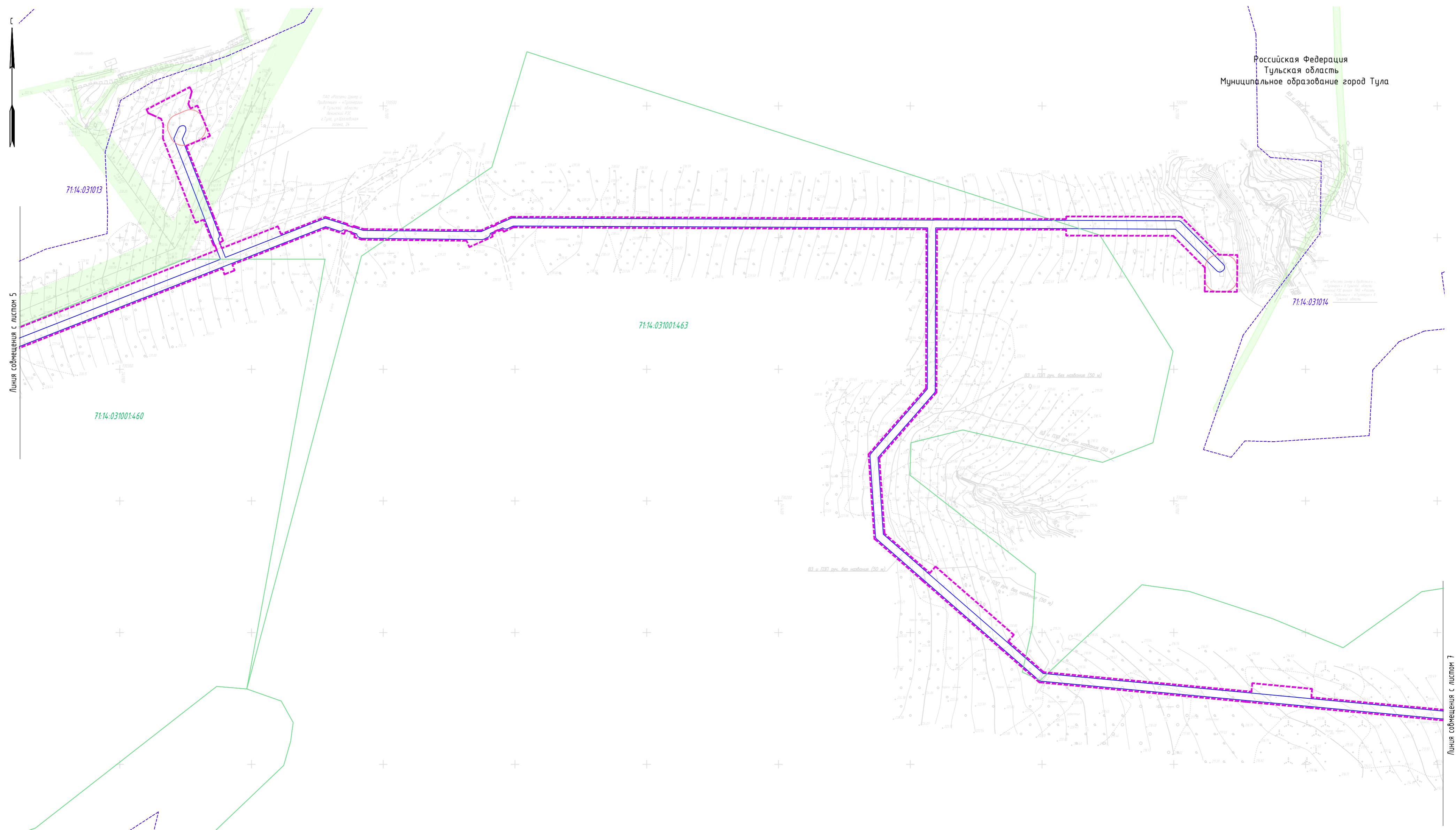
3918.001.П.0/0.0002-ППТЗ.6

Газопровод межпоселковый к д. Криволапово, д. Борзуново, д. Труново муниципального образования город Тула Тульской области

Изм.	Кол. уч.	Лист	Ивок.	Подпись	Дата							
Разраб.		Янин		<i>Янин</i>	11.23	Том 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов			
Проверил		Бовбас		<i>Бовбас</i>	11.23					П	5	7
Нач. отдела					11.23							
Н.Контр.					11.23	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:2000						
ГИП		Ионова		<i>Ионова</i>	11.23							

Создано	
Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№подл.	

Российская Федерация
Тульская область
Муниципальное образование город Тула



Линия сообщения с листом 5

Линия сообщения с листом 7



Условные обозначения указаны на листе 1

Система координат МСК 71 Зона 1
Система высот Балтийская, 1977 г

3918.001.П.0/0.0002-ППТЗ.6					
Газопровод межпоселковый к д. Криволапово, д. Борзуново, д. Труново муниципального образования город Тула Тульской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ивок.	Подпись	Дата
Разраб.		Янин		<i>Янин</i>	11.23
Проверил		Бовбас		<i>Бовбас</i>	11.23
Нач. отдела					11.23
Н.Контр.					11.23
ГИП		Ионова		<i>Ионова</i>	11.23
Том 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				П	6
Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:2000				Листов	7



Формат А2

Согласовано	
Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№подл.	

Российская Федерация
Тульская область
Муниципальное образование город Тула

71.00.000000.112633

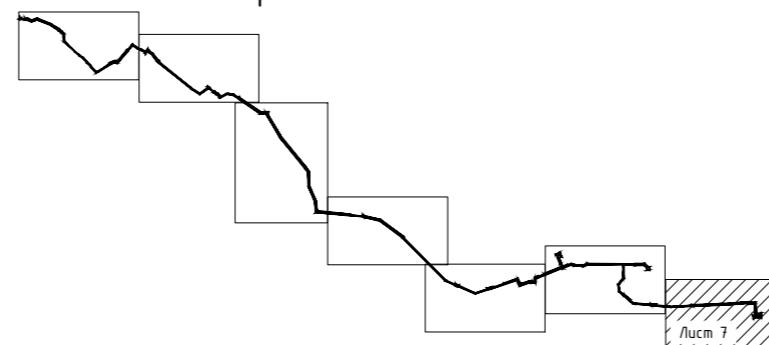
Линия сообщения с листом 6

71.14.031015

Система координат МСК 71 Зона 1
Система Высот Балтийская, 1977 г

Условные обозначения указаны на листе 1

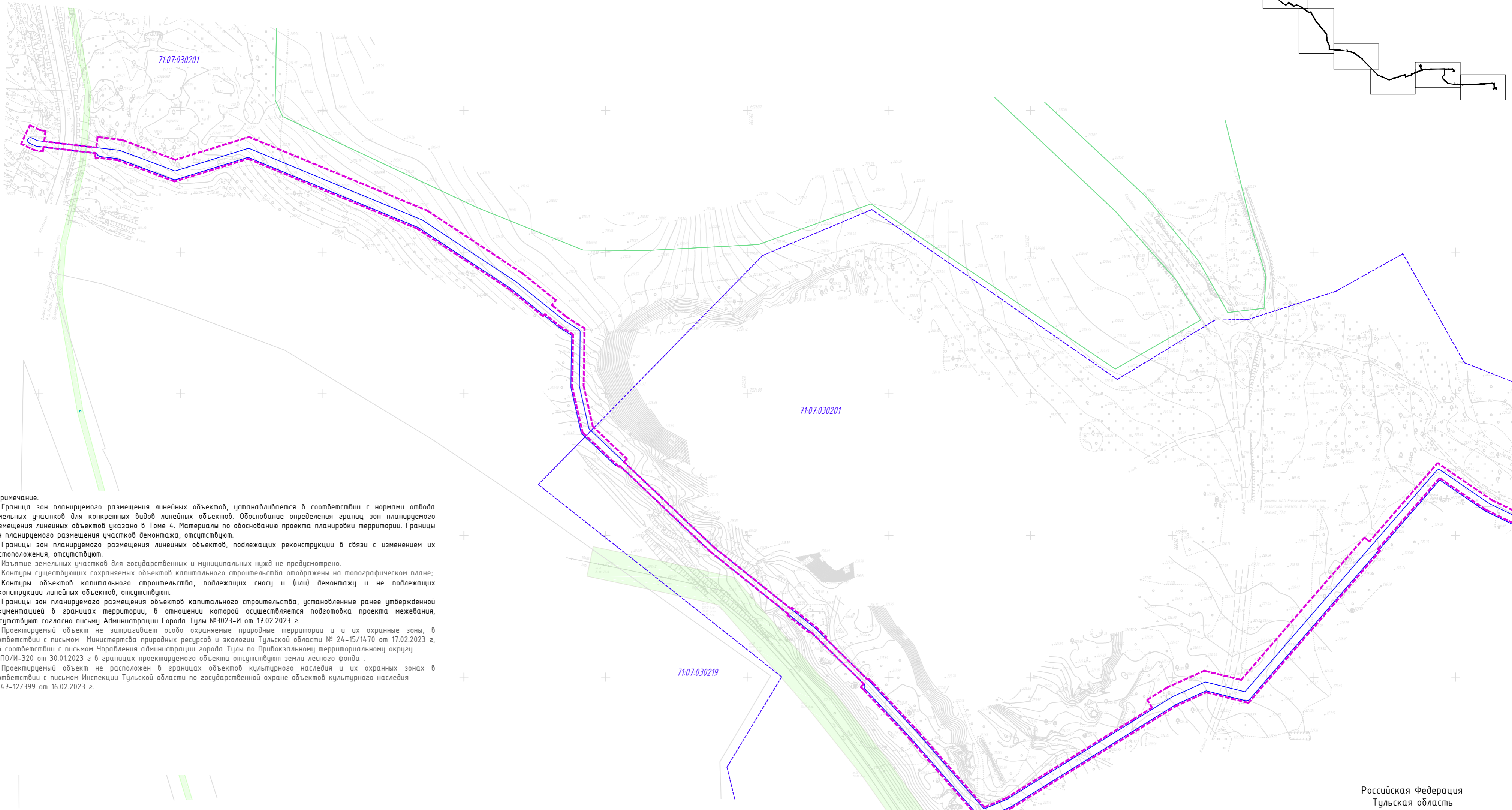
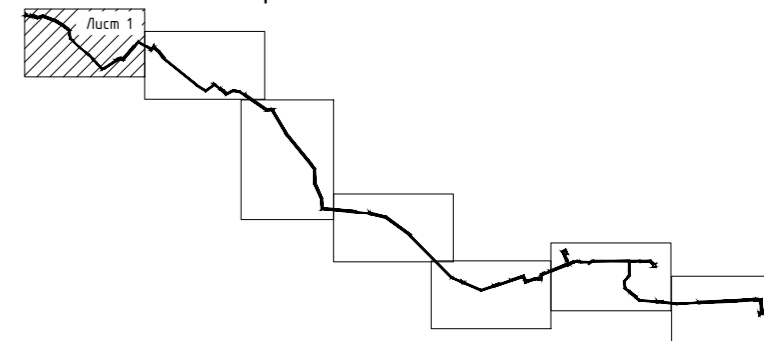
Схема расположения листов



						3918.001.П.0/0.0002-ПМТЗ.1			
						Газопровод межпоселковый к д. Криволапово, д. Борзуново, д. Труново муниципального образования город Тула Тульской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ивок.	Подпись	Дата	Том 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Янин		<i>Янин</i>	11.23		П	7	7
Проверил		Бовбас		<i>Бовбас</i>	11.23				
Нач. отдела					11.23				
Н.Контр.					11.23	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:2000			
ГИП		Ионова		<i>Ионова</i>	11.23				



Создано	
Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№подл.	



Примечание:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Границы зон планируемого размещения участков демонтажа, отсутствуют.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
- Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд не предусмотрено.
- Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства отображены на топографическом плане;
- Контуры объектов капитального строительства, подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов, отсутствуют.
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют согласно письму Администрации Города Тулы №3023-И от 17.02.2023 г.
- Проектируемый объект не затрагивает особо охраняемые природные территории и их охранные зоны, в соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Тульской области № 24-15/1470 от 17.02.2023 г, и в соответствии с письмом Управления администрации города Тулы по Привокзальному территориальному округу № ПО/И-320 от 30.01.2023 г в границах проектируемого объекта отсутствуют земли лесного фонда.
- Проектируемый объект не расположен в границах объектов культурного наследия и их охранных зонах в соответствии с письмом Инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия № 47-12/399 от 16.02.2023 г.

Условные обозначения:

--- Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

- Граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением объекта - охранная зона (газопровод).
- Граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением объекта - охранная зона (ГРПШ).

Зоны с особыми условиями использования территории, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

- 71:00-6.417 --- Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации
- 71:07.03001 --- Границы и номера кадастровых кварталов
- 71:07.030015 --- Границы и номера существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
- Границы населенных пунктов, муниципальных образований

Существующие объекты капитального строительства:

- дороги с твердым покрытием
- дороги грунтовые (просёлочные)
- здания, строения (существующие)
- кабели связи
- газопроводы
- воздушные линии электропередачи напряжением 10 кВ

3918.001.П.0/0.0002-ППТЗ.1					
Газопровод межпоселковый к д. Криволапово, д. Борзуново, д. Труново муниципального образования город Тула Тульской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ивок.	Подпись	Дата
Разраб.	Янин				11.23
Проверил	Бовбас				11.23
Нач. отдела					11.23
Н.Контр.					11.23
ГИП	Ионова				11.23
Том 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
			П	1	7
Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:2000					

Согласовано
Взаим.№
Подп. и дата
Инв.№подл.

Линия сообщения с листом 2

Лист регистрации изменений

Регистрация изменений								
Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулиро ванных				