**Проект**

**УТВЕРЖДАЮ**

Заместитель главы администрации

МО Дубенский район

\_\_\_\_\_\_\_\_\_Князькова Е.В.

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.

Доклад

о правоприменительной практике при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Дубенский район

за 2024 год

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности

Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования Дубенского района осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ « О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее Федеральный закон № 248-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 №1680 «Об утверждении Общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

Для осуществления муниципального жилищного контроля на территории МО Дубенский район разработано положение о проведении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Дубенский район, утвержденное решением собрания представителей администрации муниципального образования Дубенский район от 25.11.2021 №17-3. Положение размещено на официальном сайте муниципального образования Дубенский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

**Раздел 2. Организация муниципального контроля**

Уполномоченным органом на осуществление муниципального жилищного контроля является администрация муниципального образования Дубенский район. Муниципальный жилищный контроль осуществляется комитетом по жизнеобеспечению АМО Дубенский район.

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, а также муниципальными правовыми актами.

Порядок исполнения функций администрацией МО Дубенский район определен положении о проведении муниципального жилищного контроля на территории МО Дубенский район, утвержденном решением собрания представителей администрации муниципального образования Дубенский район от 25.11.2021 №17-3. Муниципальный жилищный контроль на территории МО Дубенский район осуществлялся во взаимодействии с:

- Государственной жилищной инспекцией ТО;

- с органами прокуратуры;

- с органами местного самоуправления.

Администрацией муниципального образования внесена необходимая информация и документы в следующие информационный системы: Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий (ЕРКНМ), Единый реестр видов контроля (ЕРВК).

Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления муниципального контроля, имели право на досудебное обжалование решений о проведении контрольных мероприятий, актов контрольных мероприятий, предписаний об устранении выявленных нарушений, действий (бездействия) должностных лиц в рамках контрольных мероприятий.

**Раздел 3. Кадровое обеспечение муниципального контроля**

Штатная численность работников администрации МО Дубенский район, выполняющих функции по муниципальному жилищному контролю, в 2024 году составила 1 единицу.

Должностное лицо администрации МО Дубенский район, выполняющее функции по муниципальному жилищному контролю, имеет высшее образование. В 2024 году мероприятий по повышению квалификации не проводилось.

Средняя нагрузка на 1 должностное лицо по фактически выполненному им в отчетный период объему функций по контролю юридических лиц и индивидуальных предпринимателей составила в 2024 году 0 проверок.

Эксперты и представители экспертных организаций в 2024 году не привлекались к проведению мероприятий по муниципальному жилищному контролю.

**Раздел 4. Сведения о профилактике рисков причинения вреда (ущерба)**

При осуществлении муниципального жилищного контроля контрольный орган проводит следующие виды профилактических мероприятий:

1) информирование;

2) обобщение правоприменительной практики;

3) объявление предостережения;

4) консультирование;

5) профилактический визит.

В целях информирования граждан и юридических лиц на официальном сайте администрации муниципального образования размещалась информация о нормативно-правовом регулировании вида контроля.

При проведении профилактических мероприятия объявлено 3 предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований.

**Раздел 5. Проведение муниципального контроля**

В 2024 году жалоб на действия должностных лиц органа контроля не поступало.

 За 2024 году администрацией МО Дубенский район проверок в рамках муниципального жилищного контроля не проводилось.

 Протоколы об административных правонарушениях не составлялись.

**Раздел 6. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля**

В 2025 году плановых проверок не планируется.